



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1142-2002-004540



[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 1-297 로얄튼빌라 제7층 제702호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 용산구 한남동 1-297 로얄튼빌라 [도로명주소] 서울특별시 용산구 유엔빌리지길 53	철근콘크리트조 경사지붕 8층 공동주택 지하2층 506.07㎡ (주차장) 지하2층 43.35㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 지하2층 14.70㎡ (기계실) 지하1층 382.60㎡ (주차장) 지하1층 103.80㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 지하1층 26.98㎡ (전기실) 지하1층 72.34㎡ 공동주택(1층과복층) 1층 120.60㎡ 공동주택(아파트1세대) 1층 26.01㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 2층 367.94㎡ 공동주택(아파트2세대) 2층 26.01㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 3층 367.94㎡ 공동주택(아파트2세대) 3층 26.01㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 4층 367.94㎡ 공동주택(아파트2세대) 4층 26.01㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 5층 367.94㎡ 공동주택(아파트2세대) 5층 26.01㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 6층 333.29㎡ 공동주택(아파트2세대)	도로명주소 2014년8월4일 등기

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 1-297 로얄튼빌라 제7층 제702호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			6층 26.01㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 7층 261.07㎡ 공동주택(아파트2세대) 7층 26.01㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 8층 160.67㎡ 공동주택(아파트1세대) 8층 26.01㎡ 코아(계단, 승강기, 복도) 옥탑1 26.01㎡ 계단실, 기계실, (연면적제외) 옥탑2 13.77㎡ 물탱크탑(연면적제외)	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	년 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 용산구 한남동 1-297	대	856㎡	2002년8월22일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년8월13일	제7층 제702호	철근콘크리트조 133.93㎡	도면편철장 제2책 332장

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	856분의 46.42	2002년8월21일 대지권 2002년8월22일

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 1-297 로얄튼빌라 제7층 제702호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2005년8월19일 제31498호	2005년7월11일 매매	소유자 진영진 730203-***** 서울 용산구 이촌동 404 한가람아파트 202-1501

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1142-2002-004540

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 1-297 로얄튼빌라 제7층 제702호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
진영진 (소유자)	730203-*****	단독소유	서울 용산구 이촌동 404 한가람아파트 202-1501	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.