



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1142-2003-001498



[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 684-82외 2필지 제6층 제601호

| 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 ) |                                                                                        |                                                                             |                                                                                                                                     |                            |             |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------|
| 표시번호                     | 접 수                                                                                    | 소재지번,건물명칭 및 번호                                                              | 건 물 내 역                                                                                                                             | 등기원인 및 기타사항                |             |
| 2                        |                                                                                        | 서울특별시 용산구 한남동<br>684-82, 684-81, 684-89<br>[도로명주소]<br>서울특별시 용산구<br>대사관로7길 8 | 철근콘크리트조<br>평슬래브지붕 6층<br>공동주택(아파트)<br>지1층 498.04㎡<br>1층 367.46㎡<br>2층 366.69㎡<br>3층 278.27㎡<br>4층 223.34㎡<br>5층 158.48㎡<br>6층 89.29㎡ | 도로명주소<br>2011년12월26일 등기    |             |
| ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )      |                                                                                        |                                                                             |                                                                                                                                     |                            |             |
| 표시번호                     | 소 재 지 번                                                                                |                                                                             | 지 목                                                                                                                                 | 면 적                        | 등기원인 및 기타사항 |
| 1                        | 1. 서울특별시 용산구 한남동<br>684-82<br>2. 서울특별시 용산구 한남동<br>684-81<br>3. 서울특별시 용산구 한남동<br>684-89 |                                                                             | 대<br>대<br>대                                                                                                                         | 164.6㎡<br>354.4㎡<br>186.4㎡ | 2003년5월20일  |

| 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 ) |            |           |                   |                |
|----------------------------|------------|-----------|-------------------|----------------|
| 표시번호                       | 접 수        | 건 물 번 호   | 건 물 내 역           | 등기원인 및 기타사항    |
| 1                          | 2003년5월20일 | 제6층 제601호 | 철근콘크리트조<br>69.03㎡ | 도면편철장 제1책 169장 |

| ( 대지권의 표시 ) |                |               |                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------|----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 표시번호        | 대지권종류          | 대지권비율         | 등기원인 및 기타사항                                                                                                                                                                                                          |
| 1           | 1, 2, 3 소유권대지권 | 705.4분의 36.61 | 2003년5월13일 대지권<br>2003년5월20일                                                                                                                                                                                         |
| 2           |                |               | <del>별도등기 있음</del><br><del>1토지(을구 3번, 5번 근저당권설정, 4번</del><br><del>지상권설정 등기), 2토지(을구 5번, 7번</del><br><del>근저당권설정, 6번 지상권설정 등기),</del><br><del>3토지(을구 5번, 7번 근저당권설정, 6번</del><br><del>지상권설정 등기)</del><br>2003년5월20일    |
| 3           |                |               | <del>2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음</del><br><del>1토지(을구 3번 근저당권설정, 4번</del><br><del>지상권설정 등기), 2토지(을구 5번</del><br><del>근저당권설정, 6번 지상권설정 등기),</del><br><del>3토지(을구 5번 근저당권설정, 6번</del><br><del>지상권설정 등기)</del><br>2003년5월22일 |
| 4           |                |               | 3번 별도등기말소<br>2003년5월26일                                                                                                                                                                                              |

| 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 ) |         |                      |                  |                                                                                 |
|------------------------|---------|----------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 순위번호                   | 등 기 목 적 | 접 수                  | 등 기 원 인          | 권리자 및 기타사항                                                                      |
| 5                      | 소유권이전   | 2018년8월1일<br>제23454호 | 2018년6월27일<br>매매 | 소유자 신현주 751003-*****<br>서울특별시 용산구 대사관로7길 8, 601호<br>(한남동)<br>거래가액 금650,000,000원 |

| 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 ) |  |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음                       |  |

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 684-82외 2필지 제6층 제601호

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2020년10월15일 11시11분01초

3/3