



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2743-2008-003793



[집합건물] 서울특별시 용산구 이태원동 152-6 라도무스 제3층 제302호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 용산구 이태원동 152-6 라도무스 [도로명주소] 서울특별시 용산구 회나무로44길 149	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 3층 연립주택 지3층 336.87㎡ 지3층 619.45㎡ 지2층 274.52㎡ 지2층 688.99㎡ 지1층 758.26㎡ 1층 684.62㎡ 2층 564.97㎡ 3층 564.97㎡	도로명주소 2018년12월6일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 용산구 이태원동 152-6	대	1388㎡	2008년12월30일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2008년12월30일	제3층 제302호	철근콘크리트구조 244.72㎡	도면편철책515장

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1388분의 155.66	2008년12월26일 대지권 2008년12월30일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
6	소유권이전	2010년4월30일 제13904호	2010년3월24일 매매	공유자 지분 2분의 1 미합중국인 박스티브상용 671226-***** 서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 12-1207 지분 2분의 1 지주은 700216-***** 서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 12-1207 거래가액 금3,146,590,909원
7	6번지주은지분전부 이전	2011년4월13일 제14196호	2011년3월30일 재산분할	공유자 지분 2분의 1 미합중국인 박스티브상용 671226-***** 서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 12-1207

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	근저당권설정	2010년4월30일 제13909호	2010년4월30일 설정계약	채권최고액 금1,800,000,000원 채무자 지주은 서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 12-1207 근저당권자 주식회사 신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120 (소공중앙지점)
2-1	2번근저당권변경	2011년4월26일 제15617호	2011년4월26일 계약인수	채무자 박스티브상용 서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 12-1207

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 서울특별시 용산구 이태원동 152-6 라도무스 제3층 제302호

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2021년04월20일 14시20분30초

3/3

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2743-2008-003793

[집합건물] 서울특별시 용산구 이태원동 152-6 라도무스 제3층 제302호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박스티브상용 (소유자)	671226-*****	단독소유	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 12-1207	6, 7

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	근저당권설정	2010년4월30일 제13909호	채권최고액 금1,800,000,000원 근저당권자 주식회사 신한은행	박스티브상 용

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.