



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1103-2000-005988



[집합건물] 서울특별시 중구 장충동1가 105-1외 3필지 장충동라임카운티아파트 제10층 제1002호

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호                                                                                  | 건 물 내 역                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 등기원인 및 기타사항                          |
|------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 2    |     | 서울특별시 중구 장충동1가<br>105-1, 105-4, 105-5, 105-6<br>장충동라임카운티아파트<br>[도로명주소]<br>서울특별시 중구<br>동호로20가길 38 | 철근콘크리트조<br>경사슬래브지붕 10층<br>공동주택(아파트)<br>1층 691.98㎡<br>2층 570.07㎡<br>3층 570.07㎡<br>4층 570.07㎡<br>5층 570.07㎡<br>6층 570.07㎡<br>7층 570.07㎡<br>8층 569.92㎡<br>9층 527.23㎡<br>10층 402.89㎡<br>지하1층 1,874.07㎡<br>지하2층 218.36㎡<br>내역1층:주차장, 다목적실,<br>로비<br>2층-10층:아파트<br>지하1층:주차장, 발전기실,<br>창고<br>지하2층:펌프실, 전기실 | 2011년10월31일<br>도로명주소<br>2015년3월9일 등기 |

## ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번                                                                                                              | 지 목              | 면 적                                | 등기원인 및 기타사항 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|-------------|
| 1    | 1. 서울특별시 중구 장충동1가<br>105-1<br>2. 서울특별시 중구 장충동1가<br>105-4<br>3. 서울특별시 중구 장충동1가<br>105-5<br>4. 서울특별시 중구 장충동1가<br>105-6 | 대<br>대<br>대<br>대 | 446.7㎡<br>469.1㎡<br>364㎡<br>812.8㎡ | 2000년12월21일 |

[집합건물] 서울특별시 중구 장충동1가 105-1외 3필지 장충동라임카운티아파트 제10층 제1002호

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항                                                                                                                                                                      |
|------|---------|-----|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2    |         |     |     | <del>별도등기 있음</del><br><del>1토지(을 71,2번근저당권설정등기),</del><br><del>2토지(을 71,2번근저당권설정등기),</del><br><del>3토지(을 71,2번근저당권설정등기),</del><br><del>4토지(을 71,2번근저당권설정등기)</del><br>2000년12월21일 |
| 3    |         |     |     | 2번 별도등기말소<br>2001년1월20일                                                                                                                                                          |

| 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 ) |                   |               |                                |              |
|----------------------------|-------------------|---------------|--------------------------------|--------------|
| 표시번호                       | 접 수               | 건 물 번 호       | 건 물 내 역                        | 등기원인 및 기타사항  |
| 1                          | 2000년12월21일       | 제10층 제1002호   | 철근콘크리트조<br>157.94㎡             | 도면편철장제3책269호 |
| ( 대지권의 표시 )                |                   |               |                                |              |
| 표시번호                       | 대지권종류             | 대지권비율         | 등기원인 및 기타사항                    |              |
| 1                          | 1, 2, 3, 4 소유권대지권 | 2092.6분의 78.5 | 2000년12월15일 대지권<br>2000년12월21일 |              |

| 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 ) |         |                       |                  |                                                              |
|------------------------|---------|-----------------------|------------------|--------------------------------------------------------------|
| 순위번호                   | 등 기 목 적 | 접 수                   | 등 기 원 인          | 권리자 및 기타사항                                                   |
| 2                      | 소유권이전   | 2001년9월28일<br>제56501호 | 2000년2월21일<br>매매 | 소유자 미국인 김정실 550522-*****<br>서울 중구 장충동1가 105-1 라임카운티<br>1001호 |

| 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 ) |  |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|--|
| 기록사항 없음                       |  |  |  |  |

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 서울특별시 중구 장충동1가 105-1외 3필지 장충동라임카운티아파트 제10층 제1002호

관할등기소 서울중앙지방법원 중부등기소

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2021년02월01일 10시15분51초

3/3

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1103-2000-005988

[집합건물] 서울특별시 중구 장충동1가 105-1외 3필지 장충동라임카운티아파트 제10층 제1002호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

| 등기명의인     | (주민)등록번호     | 최종지분 | 주 소                           | 순위번호 |
|-----------|--------------|------|-------------------------------|------|
| 김정실 (소유자) | 550522-***** | 단독소유 | 서울 중구 장충동1가 105-1 라임카운티 1001호 | 2    |

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

- 기록사항 없음

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.