



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1102-1996-049636



[집합건물] 서울특별시 서초구 반포동 577-55외 1필지 힐사이드빌라 제3층 제301호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 서초구 반포동 577-55, 577-56 힐사이드빌라 [도로명주소] 서울특별시 서초구 동광로46길 13-4	철근콘크리트조 철근콘크리트 경사 스라브 3층 연립주택 힐 사이드 빌라 1층 363.60㎡ 2층 363.60㎡ 3층 363.60㎡ 지층 520.58㎡	도로명주소 2019년8월19일 등기
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 서초구 반포동 577-55 2. 서울특별시 서초구 반포동 577-56	대 대	393㎡ 522㎡	1991년6월27일
2 (전 2)				1, 2 토지에 대하여 별도등기 있음 1991년6월27일
3				1,2토지 별도등기말소 1999년6월17일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1991년6월27일	제3층 제301호	철근콘크리트조 161.82㎡	도면편철장 4책475장

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1, 2 소유권대지권	915분의 137.22	1991년5월27일 대지권 1991년6월27일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
12	10변이창환지분2분의1 중 일부(4분의1), 10변문공숙지분2분의1 중 일부(4분의1)이전	2018년3월29일 제58409호	2018년3월8일 매매	공유자 지분 2분의 1 김준휘 850830-***** 서울특별시 영등포구 여의동로3길 10, 301동 1202호 (여의도동,여의도자이) 매매목록 제2018-2259호
13	10변이창환지분전부, 10변문공숙지분전부 이전	2018년3월29일 제58410호	2018년3월8일 매매	공유자 지분 2분의 1 이지희 860705-***** 서울특별시 서초구 반포대로39길 73, 102호 (반포동) 매매목록 제2018-2259호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1102-1996-049636

[집합건물] 서울특별시 서초구 반포동 577-55외 1필지 힐사이드빌라 제3층 제301호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김준휘 (공유자)	850830-*****	2분의 1	서울특별시 영등포구 여의동로3길 10, 301동 1202호 (여의도동, 여의도자이)	12
이지희 (공유자)	860705-*****	2분의 1	서울특별시 서초구 반포대로39길 73, 102호 (반포동)	13

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.