



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1103-2001-010479



[집합건물] 서울특별시 종로구 가회동 1-216외 2필지 가회빌라 제1층 제101호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
2		서울특별시 종로구 가회동 1-216, 1-234, 1-1 가회빌라 [도로명주소] 서울특별시 종로구 북촌로 101	철근콘크리트조 경량철골트러스지붕 4층 연립주택 지하층 967.18㎡ 1층 555.32㎡ 2층 543.60㎡ 3층 543.60㎡ 4층 543.60㎡ 옥탑 20.25㎡	도로명주소 2013년7월9일 등기	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 종로구 가회동 1-216		대	723.8㎡	2001년12월24일
	2. 서울특별시 종로구 가회동 1-234		대	487㎡	
	3. 서울특별시 종로구 가회동 1-1		대	63.8㎡	
	4. 서울특별시 종로구 계동 1-1		대	20.8㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2001년12월3일	제1층 제101호	철근콘크리트조 244.12㎡	도면편철장 제2책 305호

[집합건물] 서울특별시 종로구 가회동 1-216외 2필지 가회빌라 제1층 제101호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3, 4 소유권대지권	1295.4분의 163.96	2001년12월4일 대지권 2001년12월24일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2019년7월5일 제22455호	2019년5월22일 화해권고결정에 의한 상속	소유자 최용권 500805-***** 서울특별시 종로구 북촌로 102(가회동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

열 램 용 관할등기소 서울중앙지방법원 중부등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1103-2001-010479

[집합건물] 서울특별시 종로구 가회동 1-216외 2필지 가회빌라 제1층 제101호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
최용권 (소유자)	500805-*****	단독소유	서울특별시 종로구 북촌로 102(가회동)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.