



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 토지 -

고유번호 2543-2010-004512



[토지] 서울특별시 구로구 오류동 55-50

【 표 제 부 】 ( 토지의 표시 )					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	2006년6월2일	서울특별시 구로구 오류동 55-50	대	583㎡	등기용지 과다로 인하여 구등기 서울특별시 구로구 오류동 55-50에서 이기 2011년 01월 27일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 19)	소유권이전	2010년12월28일 제84459호	2010년12월28일 매매	소유자 진흥저축은행주식회사 110111-0112724 <del>서울특별시 중구 북창동 93-52</del> 매매목록 제2010-873호 등기용지 과다로 인하여 구등기 서울특별시 구로구 오류동 55-50에서 이기 2011년 01월 27일 등기
1-1	1번등기명의인표시 변경		2013년4월5일 본점이전	진흥저축은행주식회사의 주소 서울특별시 강남구 선릉로 646(삼성동) 2013년10월29일 부기
2	소유권이전	2013년10월29일 제75451호	2013년9월30일 매매	소유자 김영이 471004-***** 서울특별시 서초구 신반포로 270, 131동 202호(반포동, 반포자이아파트) 매매목록 제2013-979호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2013년10월29일 제75452호	2013년10월29일 설정계약	채권최고액 금3,600,000,000원 채무자 김영이 서울특별시 서초구 신반포로 270, 131동 202호(반포동,반포자이아파트) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (반포자이피비센터) 공동담보 건물 서울특별시 구로구 오류동 55-50

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2021년06월23일 15시45분03초

2/2

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2543-2010-004512

[토지] 서울특별시 구로구 오류동 55-50 대 583㎡

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김영이 (소유자)	471004-*****	단독소유	서울특별시 서초구 신반포로 270, 131동 202호 (반포동, 반포자이아파트)	2

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2013년10월29일 제75452호	채권최고액 금3,600,000,000원 근저당권자 중소기업은행	김영이

## [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.