

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식] (개정 2018. 12. 4.)

일반건축물대장(갑)

(4쪽 중 제1쪽)

고유번호	111018300-1-04750012			명칭	도로명주소	호수기구수/세대수 0호/0기구/0세대
대지위치	서울특별시 종로구 평창동		지번	475-12	도로명주소	서울특별시 종로구 평창35길 11 (평창동)
※대지면적	754.15㎡	연면적	※지역	475-12	※지구	※구역
건축면적	239.03㎡	용적률 산정용 연면적	주구조	연와조, 철근콘트리트구조	주용도	층수
※건폐율	31.7%	※용적률	높이	8.67m	기분	부속건축물
※조경면적	㎡	※공개공지·공간면적	㎡	※건축선후면적	㎡	지하 1층지상 2층
건축물 현황						
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주미(별이)등물번호 (부동산거래공시번호)	주소
주1	지1층	연와조	주택	45.88	장석은	서울특별시 종로구 평창35길 11 (평창동)
주1	1층	연와조	주택	192.63	530221-1*****	1/2
주1	1층	철근콘크리트구조	주택	38.55	김혜숙	2015.11.27.
주1	2층	연와조	주택	169.88	560910-2*****	1/2

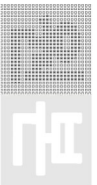
이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

서울시 종로구청장



발급일: 2022년 05월 20일
담당자: 전 화: 297mm×210mm [백상지 80g/㎡]

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]

(4쪽 중 제2쪽)

고유번호				1111018300-1-04750012				명칭				호수기거수/세대수			
대지위치				서울특별시 종로구 평창동				지번				도로명주소			
				475-12				서울특별시 종로구 평창35길 11 (평창동)							
구분	성명 또는 명칭	면적(등록)번호		※주차장				승강기				하기일			
건축주	박종철			구분	옥내	옥외	인근	면적	승용	대	비상용	대	착공일		
									※ 하수처리시설				사용승인일		
설계자	건축사사무소 애중								1981.11.4.						
공사감리자	건축사사무소 애중			자주식	4 대	대	대	대	형식				관련 주소		
				73.08 m	m	m	m	대	부패탱크방법						
공사시공자 (현장관리인)	박종철			기계식	m	대	대	대	용량				지번		
								대	10인용						
※제로에너지건축물 인증		※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수				※녹색건축 인증				※지능형건축물 인증			
등급	등급			점				등급	등급						
에너지리튬률	%	1차에너지 소모량 (또는 에너지절감률)		kWh/m ² (%)		※에너지소비총량		인증점수	점		인증점수	점			
유효기간:	.. ~ ..	유효기간:		.. ~ ..		kWh/m ²		유효기간:	.. ~ ..		유효기간:	.. ~ ..			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형									
지하수위	G.L	m	기초형식			설계지내력(지내력기초인 경우)		v/m		구조설계 해석법					
변동사항															
변동일	변동내용 및 원인				변동일				변동내용 및 원인				그 밖의 기재사항		
2015.9.4.	건축과-205931(2015.09.04)호에 의거 정리(1층 4 5.49㎡ 말소)				2015.9.9.				건축과-20911(2015.09.09)호에 의거 정리(1층 38 .55㎡, 2층 37.99㎡, 부속 지하1층 96.73㎡증축 및 1층 137.25㎡ 제1층근린생활시설(의원)을 단독주택으로 용 도변경)				- 이하여백 -		

※ 표시 항목은 종결표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

