

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식] (개정 2018. 12. 4.)

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	1111018200-1-00170003			명칭	도로명주소	호수기구수/세대수 0호/1기구/0세대
대지위치	서울특별시 종로구 구기동		지번	17-3 외 1필지	서울특별시 종로구 평창4길 1 (구기동)	
※대지면적	744 m ²	연면적	277.29 m ²	※지역	전용주거지역	※구역
건축면적	196.43 m ²	용적률 산정용 연면적		m ²	주구조	목조, 철근콘크리트조
※건폐율	26.13 %	※용적률		34.03 %	높이	11 m
※조경면적	m ²	※공개공지·공간 면적		m ²	※건축선후면적	m ²

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산거래공시번호)			변동원인
주1	지하층	철근콘크리트조	보일러실	24.09	박찬영	서울특별시 종로구 평창4길 1(구기동)	/	2013.8.2.
주1	1층	목조	주택	74.57	500215-1*****			등기명의인표시변경
주1	2층	목조	주택	178.63				
주1	옥탑	목조	물탱크실(연면적제외)	22.54	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

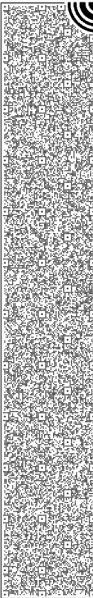
서울시 종로구청장



발급일: 2022년 05월 20일
담당자: 전 화:
전 화:

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm [백상지 80g/㎡]



발급확인번호 : MAMM-ALMA-SLBG-ONDM-RAKU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

고유번호		1111018200-1-00170003				명칭		호수기구수/세대수						
								0호/1기구/0세대						
대지위치		서울특별시 종로구 구기동		지번		17-3 외 1필지		도로명주소						
								서울특별시 종로구 평창4길 1 (구기동)						
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호		※주차장			승강기			허가일				
건축주	박찬영		구분	옥내	옥외	인근	면적	승용	대	비상용	대	착공일		
								※ 하수처리시설			사용승인일			
설계자	(주)건축사사무소 미추							형식			에프.알.피	1996.5.15.		
공사감리자	(주)건축사사무소 미추		자주식	대	2 대	대	대	용량			10인용	1997.5.9.		
공사시공자 (현장관리인)	오귀석		기계식	대	대	대	대					관련 주소		
※제로에너지건축물 인증		※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증			평창동562-72			
등급	등급	점		등급		등급		점						
에너지리튬률	%	1차에너지 소모량 (또는 에너지절감률)		kWh/m ² (%)		※에너지소비총량		인증점수	점		점			
유효기간:	.. ~ ..	유효기간:		.. ~ ..		kWh/m ²		유효기간:	.. ~ ..		유효기간:		.. ~ ..	
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형								
지하수위	G.L	m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우)		v/m ²		구조설계 해석법				
변동사항														
변동일	변동내용 및 원인					변동일		변동내용 및 원인						
2011.4.13.	건축물대장 기초자료 경비에 의거 (층별개요(층번호:0'-8g t'1') 직권변경													
- 이하여백 -														

※ 표시 항목은 종괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

