



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1103-2004-002070



[건물] 서울특별시 종로구 신영동 5-7 제당헌

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년4월22일	서울특별시 종로구 신영동 5-7 제당헌	철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 3층 주택 지하층 103.95㎡ 1층 57.85㎡ 2층 57.38㎡ 3층 44.87㎡	
2		서울특별시 종로구 신영동 5-7 제당헌 [도로명주소] 서울특별시 종로구 평창1길 28	철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 3층 주택 지하층 103.95㎡ 1층 57.85㎡ 2층 57.38㎡ 3층 44.87㎡	도로명주소 2012년6월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2004년4월22일 제20218호		소유자 김태련 530127-***** 서울특별시 종로구 신영동 5-7
1-1	1번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	김태련의 주소 서울특별시 종로구 평창1길 28(신영동) 2013년8월2일 부기
2	소유권이전	2017년6월30일 제27814호	2017년3월31일 매매	소유자 안정인 500204-***** 서울특별시 용산구 이태원로26길 27(이태원동) 매매목록 제2017-1069호

[건물] 서울특별시 종로구 신영동 5-7 제당헌

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2009년5월27일 제28197호	2009년5월27일 설정계약	채권최고액 금72,000,000원 채무자 김태런 서울특별시 종로구 신영동 5-7 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (새검정지점) 공동담보 토자 서울특별시 종로구 신영동 5-7
2	1번근저당권설정등기말소	2017년4월3일 제14175호	2017년4월3일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 중부등기소

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 gaps, 을구는 ‘기록사항 없음’으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1103-2004-002070

[건물] 서울특별시 종로구 신영동 5-7 제당헌

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
안정인 (소유자)	500204-*****	단독소유	서울특별시 용산구 이태원로26길 27(이태원동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.